



**ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO  
DIREZIONE GENERALE**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.**

N° 311 del 30/12/2020

**Oggetto:** Lavori di manutenzione ordinaria in aree circoscritte del II piano dell'edificio di via Libertà 203 Palermo  
**CIG:** Z1F300DE98

**PROPOSTA DEL CONSEGNETARIO**

**PREMESSO:**

- ❖ che il secondo piano dell'immobile di via Libertà 203 in Palermo, sede della Direzione generale e della Presidenza dell'ESA, necessita di interventi di manutenzione ordinaria per il miglioramento del decoro, per il miglioramento della fruibilità e per l'utilizzazione di alcuni locali da anni in disuso;
- ❖ che gli interventi da eseguire consistono nella lucidatura del parquet della sala consiglio e della sala "Fierotti", nella tinteggiatura delle pareti, nella verniciatura e lucidatura delle porte, in atto di colore diverso, nel ripristino di alcune parti di intonaco danneggiato da infiltrazioni, nella rimozione di alcune vetrate e in piccoli interventi per il ripristino;
- ❖ che per i superiori interventi è stato redatto il progetto dall'ing. ....che prevede una spesa massima di € 19.796,77 così suddivisa:

Lavori a base d'asta	€ 15.228,28
IVA 22%	3.350,22
Imprevisti 8%	<u>1.218,26</u>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 19.796,76</b>

**CONSIDERATO:**

- ❖ che, con Ordine di Servizio n. 2 dell'8 /10/2020, la sig. Elisabetta Garraffa è stata nominata consegnataria dell'immobile di che trattasi;
- ❖ che per gli interventi sopra descritti il consegnatario ha eseguito una indagine di mercato ed ha ritenuto congruo il preventivo di spesa della ditta Az Costruzioni di Inzerillo Giuseppe che ha offerto l'importo a corpo di € 13.800,00, escluso IVA, a fronte di €15.228,28 previsti;
- ❖ che tale Ditta possiede i requisiti di ordine generale di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria previsti per prestazioni di pari importo affidate con procedure ordinarie di scelta del contraente secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016;

**RITENUTO:**

- ❖ opportuno rimodulare il quadro economico di progetto in funzione dell'offerta della ditta Az Costruzioni come appresso.

Lavori a base d'asta	€ 13.800,00
IVA 22%	3.036,00
Imprevisti 8%	<u>1.104,00</u>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 17.940,00</b>

- ❖ di affidare gli interventi di che trattasi, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, alla ditta Az Costruzioni di Inzerillo Giuseppe con sede a Palermo in corso dei Mille n. 892, P.I. 06240360823, per l'importo di € 13.800,00, al netto dell'IVA.

VISTA

- ❖ la nota prot. n. 125626 dell'1/12/2020 con la quale il Servizio Vigilanza Enti dell'Assessorato Regionale della Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, autorizza, ai sensi dell'art. 23 comma 1° del D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97, la gestione provvisoria fino al 31/12/2020:

**PROPONE:**

- di impegnare la somma complessiva di €17.940,00 per i lavori di manutenzione ordinaria, da eseguire in aree circoscritte del secondo piano di via Libertà 203 a Palermo, sul cap. della gestione provvisoria 2020, secondo il seguente quadro economico:

• Lavori a base d'asta	€ 13.800,00
• IVA 22%	3.036,00
• Imprevisti 8%	<u>1.104,00</u>
• TOTALE	€ 17.940,00
- di nominare la sig.ra Elisabetta Garraffa Responsabile del Procedimento;
- di affidare i lavori di che trattasi ditta Az Costruzioni di Inzerillo Giuseppe con sede a Palermo in corso dei Mille n. 892, P.I. 06240360823, per l'importo di € 13.800,00, al netto dell'IVA;
- di incaricare il RUP, nonché consegnatario dell'immobile, di porre in essere tutti gli atti consequenziali derivanti dalla presente disposizione.

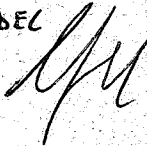
IL CONSEGNAARIO  
Sig.ra Elisabetta Garraffa

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

POSITIVO

NEGATIVO

IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO



**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

POSITIVO

ATTO  
IMPEGNO  
SUBIMPEGNO

: 10.18004  
: 20.1497

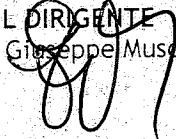
NEGATIVO

UFFICIO BILANCIO

Servizio Economico-Finanziario

IL DIRIGENTE

(Dr. Giuseppe Muscarella)



## IL DIRETTORE GENERALE F. F.

- VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;
- VISTA la L.R. n. 212 del 14.09.1979;
- VISTA la L.R. n. 22 del 28.03.1995;
- VISTA la L.R. n. 19 del 20.06.1997;
- VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;
- VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;
- VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;
- VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170 del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. 38979 del 10/12/2012;
- VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;
- VISTA la nota prot. n. 11536 del 27 marzo 2013 dell'Assessore Regionale alle Risorse Agricole e Alimentari;
- VISTA la Delibera n. 28/C.A. del 24 settembre 2020 con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento dell'Agricoltura dell'Assessorato Regionale alle Risorse Agricole ed Alimentari, Dott. Dario Cartabellotta è stato nominato Direttore Generale F.F. dell'Ente Sviluppo Agricolo;
- VISTO il parere di Regolarità Tecnica;
- VISTO il parere di Regolarità contabile;
- VISTA e condivisa la proposta del Responsabile dell'Ufficio;
- RITENUTA la propria competenza;

### DETERMINA

- di impegnare la somma complessiva di €17.940,00 per i lavori di manutenzione ordinaria, da eseguire in aree circoscritte del secondo piano di via Libertà 203 a Palermo, sul capitolo del bilancio provvisorio 2020, secondo il seguente quadro economico:

• Lavori a base d'asta	€ 13.800,00
• IVA 22%	3.036,00
• Imprevisti 8%	1.104,00
• TOTALE	€ 17.940,00
- di nominare la sig.ra Elisabetta Garraffa Responsabile del Procedimento;
- di affidare i lavori di che trattasi ditta Az Costruzioni di Inzerillo Giuseppe con sede a Palermo in corso dei Mille n. 892, P.I. 06240360823, per l'importo di € 13.800,00, al netto dell'IVA;
- di incaricare il RUP, nonché consegnatario dell'immobile, di porre in essere tutti gli atti consequenziali derivanti dalla presente disposizione.

La presente determina, per il seguito di competenza, viene trasmessa all'Ufficio Organi Amministrativi.

Il Direttore Generale f.f.

D. Dario Cartabellotta

